



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

### CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA

**CARTA CONVITE Nº 10/2023 Tipo Menor Preço Lei nº 8.666/93 e suas alterações. Referente: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento e substituição de peças e insumos, nos aparelhos de ar-condicionado dos tipos janela e air-split system, nos purificadores de água de, no frigobar e nos refrigeradores (geladeiras) de propriedade desta Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, conforme especificações constantes do Edital.**

**CARTA CONVITE Nº 10/2023      PROCESSO Nº 026.10.2023.**

#### 1. PREÂMBULO

##### RECEBIMENTO DA DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTA:

21 de dezembro de 2.023 – Às 12:30 Horas

##### INICIO DE ABERTURA DOS ENVELOPES:

21 de dezembro de 2.023 – Às 13:00 Horas

**TIPO DA LICITAÇÃO: CONVITE - Menor Preço**

**LOCAL:** Câmara Municipal de Rio Grande da Serra.

A Presidente da Comissão Permanente de **Licitação** da Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, no uso de suas atribuições legais, torna público a quem possa interessar que, por determinação do Presidente do Poder Legislativo local, fará realizar no dia 21 de dezembro de 2.023, às 13H00, na sala de reuniões dessa Casa de Leis, Rua do Progresso nº 251 –Jardim Progresso - Rio Grande da Serra – SP, na forma da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores, a **LICITAÇÃO** na modalidade **CONVITE**, tipo **MENOR PRÊÇO**, a realizar-se no dia, horário e local acima expostos, conforme exigências do presente instrumento abaixo delineadas:

**OBJETO:** O presente convite tem por objeto, Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento e substituição de peças e insumos, nos aparelhos de ar-condicionado dos tipos janela e air-split system e corretiva nos purificadores de água de propriedade da Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, de acordo com a descrição dos mesmos constantes no anexo IV.

#### 2. JUSTIFICATIVA

2.1 - A contratação pretendida se justifica pelo fato de ser necessária a constante manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos relacionados, mantendo-os em perfeita condição de uso, garantindo a saúde, a segurança, o



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

bem-estar e o conforto dos ocupantes dos ambientes climatizados atendendo às exigências da ANVISA, e em obediência a Lei 13.589 de 2018.

**Art. 1º Todos os edifícios de uso público e coletivo que possuem ambientes de ar interiores climatizados artificialmente devem dispor de um Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC dos respectivos sistemas de climatização, visando à eliminação ou minimização de riscos potenciais à saúde dos ocupantes.**

## **3 - CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO**

3.1 – Poderão participar desta Licitação empresas convidadas devidamente constituídas, que manifestarem interesse com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas antes do prazo previsto para entrega das propostas, que atendam os objetivos desta licitação.

3.2 - Não ter a licitante entre seus dirigentes sócios ou diretores, alguém que seja servidor ou ocupante de cargo em comissão na Administração pública.

3.3 – Para participar do presente **convite**, a Licitante condiciona-se à apresentação dos seguintes documentos:

a) Contrato Social e última alteração.

b) Prova de inscrição no cadastro nacional de pessoa jurídica (CNPJ), dentro do prazo de validade, guardada a conformidade do objeto da licitação.

c) Prova de Regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS).

d) Certidão negativa de débitos trabalhista.

e) Certidão negativa de débitos relativos aos tributos Federais e a dívida ativa da União.

f) Certidão negativa de débitos tributários da dívida ativa do Estado de São Paulo.

g) Certidão negativa de tributos Municipais.

h) Certificado de regularidade do FGTS-CRF.

i) Fornecer atestados de capacidade técnica, fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprovem bom desempenho anterior fornecido pela Contratante com a indicação do objeto fornecido.



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

## ESTADO DE SÃO PAULO

- j) Que possuam qualquer débito ou pendência junto à Administração Pública.
- l) Cédula de Identidade do participante preposto.
- m) Declaração de Preposto.
- n) Declaração de que não há fato impeditivo de participar.
- o) Declaração de inexistência de trabalho de menor.
- p) Os documentos exigidos deverão ser apresentados em cópia legível.
- q) Certidão Trabalhista.

#### 4. DA EXECUÇÃO DOS TRABALHOS

4.1 - A Contratada, além da disponibilização de mão-de-obra, materiais e dos equipamentos necessários, para a perfeita execução dos serviços, objeto desta carta convite, obriga-se a:

- a) Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;
- b) Cumprir os postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal e as normas internas de segurança.
- c) Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, fornecendo equipamentos em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;
- d) Executar os serviços em horários comerciais;
- e) Atender de imediato as solicitações da Contratante quanto às substituições de peças.
- f) Providenciar troca de filtros a cada 3 (Tres) meses.
- g) As manutenções deverão atender o horário e expediente da CONTRATANTE que será de segunda a sexta das 8:00 as 17:00, conforme descrito no Anexo IV.



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

## ESTADO DE SÃO PAULO

### 5. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

- a) Manutenção mensal preventiva nos condicionadores de ar, bebedouros e purificadores de água;
- b) Limpeza interna e externa;
- c) Verificar e corrigir ruídos e vibrações anormais;
- d) Verificar aquecimento do motor;
- e) Verificar possíveis problemas com Evaporador;
- f) Limpeza do sistema de drenagem da bandeja de água condensada;
- g) Verificar o estado de limpeza do filtro de ar e de água;
- h) Verificar as temperaturas de insuflamento, verificar lâmpada de sinalização;
- i) Manutenção dos controles remotos (limpeza de teclas e terminais de bateria, verificar funcionamento e display de LCD);

### 6. MANUTENÇÃO MENSAL PREVENTIVA.

- a) limpeza dos filtros de ar, verificar e eliminar sujeira, danos e pontos de ferrugem no gabinete, na moldura da segurança e na bandeja;
- b) Verificar a operação de drenagem de água na bandeja;
- c) Lavar as bandejas e serpentinas com remoção do biofilme (iodo), sem o uso de produtos desengraxantes e corrosivos;
- d) Verificar e eliminar sujeira, danos e pontos de ferrugem;
- e) Verificar a fixação;
- f) Verificar a drenagem de água, limpar interna e externamente a carcaça e a turbina.

### 7. MANUTENÇÃO QUADRIMESTRAL PREVENTIVA.

7.1 - Verificar todas atividades discriminadas no item 5. e demais:

- a) **Condensador** - vistoriar circuito frigorífico com detector de vazamento;



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

medir a corrente elétrica solicitada pelo motor do ventilador;  
medir a tensão e corrente elétrica e pressão do compressor;  
verificação e limpeza das serpentinas; reaperto dos terminais e conexões dos bornes de ligação e contadores.

b) **Evaporador** - medir a corrente elétrica solicitada pelos motores do ventilador;  
Realizar a lubrificação e ajustes do motor do ventilador e demais partes móveis;

c) **Filtros** – verificar todos os filtros e se necessário substituir.

## **8. MANUTENÇÃO SEMESTRAL PREVENTIVA.**

8.1 Realizar todas atividades discriminadas no item 5. e mais:

a) Verificar a operação dos amortecedores de vibração dos ventiladores;

b) Verificar o acionamento mecânico;

c) Limpeza da serpentina, usando produto químico;

d) Verificar a vedação dos painéis de fechamento do gabinete, verificar e eliminar as fretas dos filtros de ar;

e) Limpar o gabinete do condicionador, limpar partes dos componentes elétricos;

f) Inspeção do termostato, relé, chave seletora, capacitores, motor do ventilador e motor do compressor;

g) Verificar a existência de vazamento de gás, reparando o dano se for o caso;

h) Verificação geral, identificando qualquer problema que comprometa o bom desempenho do equipamento, reparando se necessário.

## **9. MANUTENÇÃO CORRETIVA**

9.1 - No caso de ocorrência de falha ou de desempenho insuficiente dos equipamentos, a CONTRATADA será chamada para fazer a manutenção corretiva dos mesmos, devendo realizar, dentre outros, os serviços de:

a) Consertos em geral, incluindo substituição de peças por outras novas;



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

troca de gás;

b) Ocasional recuperação de peças no caso excepcional de falta da peça no mercado;

c) Fornecimento de acessórios com vistas a manter a integridade dos aparelhos, como também das bandejas para drenagem da água e suportes.

## **10. PRÉ-REQUISITOS**

10.1 A empresa licitante deverá dispor de:

a) Galpão fechado ou sala comercial adequada para a acomodação dos aparelhos enviados pela Câmara Municipal;

b) Equipamento adequado para serviços de pintura;

c) Conjunto de chaves adequadas para a manutenção dos serviços;

c) Compressor para desobstrução de sujeira nos filtros e na parte mecânica;

d) Equipamento adequado para troca de gás – barômetro, bomba de vácuo e outras ferramentas;

e) Ferramentas necessárias, tais como: alicate, solda, oxigênio, tubulação de cobre e gás freon;

f) Após a conclusão do serviço, o equipamento será submetido à teste para validar o serviço. Caso o equipamento continue com o mesmo defeito será devolvido através de nova Ordem de Serviço.

g) Assumir a responsabilidade por quaisquer danos, por culpa ou dolo, que venha a causar ao bem, mesmo que através de seus empregados ou prepostos, a terceiros ou ao Patrimônio Público, durante a execução dos serviços contratados;

h) A realização dos serviços ficará condicionada à aprovação de orçamento prévio, inclusive com valores de peças/acessórios/insumos a serem fornecidos com um desconto de 10%, que será comparado com preços praticados no mercado;



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

i) No caso em que a contratada não fornecer a peça/acessório/insumo pelo menor preço encontrado, o contratante poderá adquiri-la no mercado pela forma que julgar conveniente e oportuna;

j) Atender as solicitações do contratante, de segunda a sexta-feira, das 8:00 as 17:00 horas, no prazo máximo de 24(vinte e quatro) horas úteis após o recebimento da solicitação;

## 11. DA PROPOSTA

11.1 – As propostas deverão ser apresentadas, obrigatoriamente, redigida em português, digitada em **uma única via**, sem emendas, rasuras, ressalvas ou entrelinhas, devidamente datada, **assinada na última folha e rubricada nas demais**.

11.2 – Na proposta é necessário que conste:

- a. **Endereço, telefone (se houver) Inscrição Estadual e CNPJ da empresa, atualizados; (Papel Timbrado);**
- b. **Referência ao número do convite;**
- c. **Preço unitário por item, em algarismo e expresso em moeda corrente do país;**
- d. **Valor total da proposta em algarismo, e por extenso em moeda corrente do país;**
- e. **Indicar o prazo de validade da proposta, o qual será de, no mínimo, 60 (sessenta) dias contados da data de abertura da mesma e, em caso de omissão, considerar-se-á o prazo mínimo ora estabelecido;**
- f. **A especificação clara e sucinta do objeto da licitação.**

11.3 - Todos os impostos eventuais descontos e demais encargos deverão estar incluídos nos preços ofertados.

11.4 - Ocorrendo discordância entre valor numérico e por extenso, contidos na proposta, prevalecerá este último.

11.5 - Ocorrendo discordância entre preços unitários e os totais globais prevalecerão os primeiros.

11.6 - As propostas não deverão conter vantagens não previstas no ato convocatório da **licitação**, com preços ou vantagens baseadas nas ofertas dos demais licitantes.



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

11.7 - Serão desclassificadas as propostas em desacordo com as especificações deste **convite**.

11.8 - O Período de duração da proposta será considerado o previsto na letra (e) item 11.2.

11.9 - O fornecimento será realizado, mediante autorização do Sr. Presidente do Legislativo.

11.10- As propostas deverão ser apresentadas **no dia, hora e local** designados neste **convite**, em envelope fechado, por cola ou lacre, **rubricados no fecho**, contendo o seguinte título:

## **ENVELOPE Nº 01**

**CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA**

**ENVELOPE 01 – DOCUMENTAÇÃO**

**CARTA CONVITE N.º 10/2023.**

**PROPONENTE:**

## **ENVELOPE Nº 02**

**CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA**

**ENVELOPE 02 – PROPOSTA**

**CARTA CONVITE N.º 10/2023.**

**PROPONENTE:**

## **12. DO JULGAMENTO**

12.1 - No julgamento das propostas, a Comissão levará em conta o critério do **MENOR PREÇO** unitário (custo médio).

12.2 - Ocorrendo empate entre empresas de grande e pequeno porte, se aplicará a Lei complementar 123 de 14/12/2006, e mais o que for aplicável da mencionada Lei.





# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

12.3 - Ocorrendo empate apenas entre empresa de pequeno porte, a classificação se fará, obrigatoriamente, **por sorteio**, em ato público, para o qual todos os licitantes serão convocados (art. 45, do parágrafo segundo da Lei 8.666/93), vedados qualquer outro processo.

12.4 - Concluído o julgamento das propostas e classificação final das licitantes, o resultado será comunicado diretamente aos interessados e afixado no quadro de avisos da CÂMARA MUNICIPAL.

12.5 - Transcorridos o prazo recursal e decididos os recursos eventualmente interpostos, o processo de licitação será submetido ao Sr. Presidente do Legislativo para a homologação.

## 13. DA ADJUDICAÇÃO

13.1 - A adjudicação será feita pelo **MENOR PREÇO** da proposta, considerando-se a proposta mais vantajosa, sendo que o fornecimento ocorrerá conforme a necessidade da Câmara Municipal, mediante autorização previsto no sub-item 11.9 do Item 11.

13.2 - A Câmara Municipal convocará a Licitante vencedora para no prazo de 02 (dois) dias úteis contados da data do recebimento da convocação, assinar o contrato na pessoa do representante legal, ou mandatário devidamente habilitado para tanto.

## 14. DO PREÇO

14.1 - Os preços serão aqueles apresentados na proposta do licitante vencedor, sendo desclassificadas as licitantes que apresentarem preços manifestamente irrisórios, simbólicos, de valor zero ou exorbitantes, comparados aos preços de mercado.

## 15. VALOR ESTIMADO

15.1 - Estima-se o valor desta licitação **em R\$ 72.837,08 (setenta e dois mil e oitocentos e trinta e sete reais e oito centavos)** com base nos parâmetros do termo de referencia.

15.2 - O valores acima indicado, corresponde à média dos valores praticados no mercado, apurada pelo Setor de Compras no início do processo, e foram utilizados como parâmetros para o objeto desta licitação, não vinculando as concorrentes, que poderão adotar outros que respondam pela competitividade e



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

economicidade de sua proposta, atendidos os fatores e critérios de julgamento estabelecidos neste ato convocatório.

15.3 – Não serão aceitas propostas de maior valor que a média praticada no mercado, conforme estipulado no item 15.1.

## 16. DO PAGAMENTO

16.1 - O pagamento será feito em moeda corrente, de acordo com as necessidades da Câmara Municipal.

16.2 - Em caso de reajuste de preços após o prazo de validade da proposta, este será feito mediante justificativa discriminada de valores e índices, e em conformidade com os preços vigentes no mercado. Durante o período de fornecimento serão considerados os índices de aumentos autorizados pelo Governo.

## 17. DAS PENALIDADES

17.1 - O não cumprimento das obrigações assumidas pela licitante vencedora, em decorrência desta licitação, acarretará, além das penalidades estabelecidas neste Convite, a aplicação das previstas nos Arts. 81 a 88 da Lei n.º 8.666/93 de 21 de Junho 1993, atualizada pela Lei n.º 8.883/94 de 08 de Junho de 1994.

17.2 – Considera-se infratora a empresa que:

- a. não cumprir qualquer das obrigações estabelecidas neste convite.

## 18. DAS OBRIGAÇÕES DA PROPONENTE ADJUDICADA

18.1 – A Empresa que receber a adjudicação obriga-se a:

- a. Realizar o fornecimento do Objeto do certame, inclusive no período a ser estabelecido em contrato e de acordo com o sub-item 4 do letra c;**
- b. Emitir notas fiscais com detalhamento claro dos Itens.
- c. A periodicidade da emissão das notas fiscais será da forma mais adequadas para Controladoria Interna desta Câmara Municipal.

## 19. DOS RECURSOS



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

19.1 – Das decisões proferidas pela Câmara Municipal caberá recurso de acordo com o artigo 109 da Lei n.º 8.666/93 de 21 de Junho 1993, atualizada pela Lei n.º 8.883/94 de 08 de Junho de 1994, e demais dispositivos legais pertinentes.

## 20. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

20.1 – A participação na presente licitação implica na aceitação integral e irretratável dos termos deste CONVITE.

20.2 – O Presidente da Câmara Municipal poderá revogar a presente licitação, por interesse público e anulá-la por ilegalidade, de ofício, ou mediante provocação de terceiros, nos termos do Art. 49 da Lei n.º 8.666/93 de 21 de Junho 1993, atualizada pela Lei n.º 8.883/94 de 08 de Junho de 1994, não cabendo às licitantes direito a indenização, ressalvado o dispositivo no parágrafo único do Art. 59 desta Lei.

20.3 – O presente Convite será regido pela da Lei n.º 8.666/93 de 21 de junho 1993, atualizada pela Lei n.º 8.883/94 de 08 de junho de 1994 e suas alterações posteriores; e pela Lei Complementar 123 de 14/12/2006.

20.4 – Não será aceito documento sob a forma de FAX ou E-Mail;

20.5 – A retirada desta Carta Convite será feita apenas na sede da Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, não sendo permitido o envio deste convite via FAX ou E-Mail;

20.6 – Casos omissos serão resolvidos pelo Presidente do Legislativo Municipal.

## 21. ANEXO AO EDITAL

21. - Este edital contém as CONDIÇÕES GERAIS do procedimento licitatório que, em conjunto com os elementos específicos contidos nos Anexos a seguir indicados, que o integram, regerão a presente licitação e posterior contratação.

Anexo I – Minuta do Termo de Contrato;

Anexo II – Descrição do objeto e demais condições;

Anexo III – Modelo de Declaração de plena concordância ao exigido no edital;

Anexo IV - Modelo de Declaração de Regularidade perante o Ministério do Trabalho;

Anexo V – Modelo de Declaração de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte;

Anexo VI – Modelo de Proposta de Preços;

Anexo VII - Termo de Ciência e Notificação;



**CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA**  
ESTADO DE SÃO PAULO

Anexo VIII- Termo de Referência;  
Anexo IX – Modelo de Convite;  
Anexo X – Modelo retirada de Convite;

Rio Grande da Serra, 13 de dezembro de 2023

---

Sergio Ferreira da Costa  
Presidente da COPEL

**Rio Grande da Serra, 13 de dezembro de 2023.**

---

**Sergio Ferreira da Costa**  
**Presidente da COPEL**



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## ANEXO I

MINUTA DE CONTRATO Nº \_\_\_\_\_/2023

**CARTA CONVITE Nº 010/2023**

**Processo 026.10.2023**

**CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA, inscrita no CNPJ sob nº 53.720.785/0001-33, com sede** Rua do Progresso nº 251 – Jardim Progresso - Rio Grande da Serra – SP, representada neste ato pelo Presidente, Vereador **Charles David Faustino Fumagalli**, e de outro lado a **CONTRATADA:** \_\_\_\_\_, empresa inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, com sede na Rua/Av. \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, na cidade de \_\_\_\_\_, representada neste ato por \_\_\_\_\_ (cargo/função), RG \_\_\_\_\_, CPF \_\_\_\_\_.

A CONTRATANTE e a CONTRATADA, acima especificadas, têm entre si ajustado o presente Aquisição conforme CARTA CONVITE nº 10/2023, regulado pelos preceitos de direito público, especialmente pela Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, Lei Federal nº 10.520 de 17/07/2002, pelo Dec. Federal nº 3.555/2000 de 08/08/2000, aplicando-lhes, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e disposições de direito privado, bem como mediante as seguintes cláusulas e condições:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO.**

1.1 O presente contrato tem por objeto a contratação de empresa especializada em prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento e substituição de peças e insumos, nos aparelhos de ar-condicionado dos tipos janela e air-split system e corretiva nos purificadores de água de propriedade da Câmara Municipal de Rio Grande da Serra.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DA LICITAÇÃO**

2.10 fornecimento do serviço, ora contratado, foi objeto de licitação, de acordo com o disposto no Capítulo II da Lei n.º 8.666/93, sob a modalidade Carta Convite.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DA VINCULAÇÃO**

3.1 O CONTRATANTE e a CONTRATADA vinculam-se plenamente ao presente contrato, a CARTA CONVITE nº 10/2023, bem como à proposta firmada pela



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

CONTRATADA. Esses documentos constam do Processo Licitatório nº 26.10.2023 e são partes integrantes e complementares deste Contrato, independentemente de transcrição.

## **CLÁUSULA QUARTA – DO PRAZO CONTRATUAL:**

4.1 O presente contrato vigorará pelo prazo de 12 (doze) meses, contados a partir da assinatura do presente instrumento, podendo ser prorrogado conforme artigo 57, II da Lei 8.666/93.

## **CLÁUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

51. O CONTRATANTE obriga-se a:

**I** – Emitir a ordem de fornecimento dos itens objeto de contrato, assinada pela autoridade competente (Presidente da Câmara).

**II** – Efetuar pagamento à CONTRATADA de acordo com o estabelecido neste Contrato;

**III** – Fiscalizar o fiel cumprimento deste contrato através da Diretoria Administrativa.

## **CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

6.1 A CONTRATADA obriga-se a:

**I** – Executar o presente contrato em estrita consonância com o edital e com os seus dispositivos, com o Instrumento Convocatório e com a sua proposta

**II** – Fornecer os todos os itens desta licitação em perfeito estado de funcionamento e certificados pelos órgãos de fiscalização (IMETRO).

**III** – fornecer o objeto do contrato em escrita concordância com as especificações do processo licitatório nº 026.10.2023, Carta Convite nº 10/2023;

**IV** responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Câmara Municipal ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE;

**V** – Assumir, por sua conta exclusiva, todos os encargos resultantes da execução do contrato, inclusive impostos, taxas, emolumentos e suas majorações



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

incidentes ou que vierem a incidir sobre o referido objeto bem como encargos técnicos e trabalhistas, previdenciários e securitários do seu pessoal;

## **CLÁUSULA SÉTIMA – DO RECEBIMENTO**

7.1 Os serviços licitados deverão ser fornecidos por conta e risco da licitante, sendo que o mesmo deverá estar conforme a proposta apresentada, sujeito à inspeção e aprovação previa da Câmara Municipal;

## **CLÁUSULA OITAVA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

8.1 As despesas com a execução do presente Contrato correrão à conta dos recursos, no Elemento de despesa – 3.3.90.39.00 – Outros serviços de Terceiros Pessoa Jurídica.

## **CLÁUSULA NONA – DO VALOR**

9.1 O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor estimado de R\$ .....

PARÁGRAFO ÚNICO – O preço cobrado não poderá, em hipótese alguma, ser superior ao praticado pela CONTRATADA ao público em geral, devendo ser repassados ao CONTRATANTE os descontos promocionais praticados pela CONTRATADA.

## **CLÁUSULA DÉCIMA – DO PAGAMENTO**

10.1 O pagamento será efetuado mensalmente após o faturamento da Nota Fiscal;

## **CLAUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO PRAZO DE ENTREGA**

11.1 A entrega do Serviço Prestado será imediata com a autorização do Presidente da Câmara Municipal.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS PENALIDADES**

12.1 Pela inexecução total ou parcial deste Contrato, o CONTRATANTE poderá aplicar à CONTRATADA, garantida a prévia defesa e segundo a extensão da falta ensejada, as penalidades previstas no art. 87 da Lei n.º 8.666/93.

12.2 PARÁGRAFO PRIMEIRO – Em caso de aplicação de multas, o CONTRATANTE observará o percentual de 10% (dez por cento) sobre o valor estimado do contrato por descumprimento de qualquer cláusula contratual ou da Carta Convite.



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

12.3 PARÁGRAFO SEGUNDO – As multas poderão deixar de ser aplicadas em casos fortuitos ou motivos de força maior, devidamente justificados pela CONTRATADA e aceitos pelo CONTRATANTE.

12.4 PARÁGRAFO TERCEIRO – As multas aplicadas serão descontadas de pagamentos porventura devidos ou cobradas judicialmente.

## **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DOS CASOS DE RESCISÃO**

13.1 O presente contrato será rescindido excepcionalmente, por quaisquer dos motivos dispostos no art. 78 da Lei n.º 8.666/93, sob qualquer uma das formas descritas no artigo 79 da mesma lei.

13.2 PARÁGRAFO ÚNICO – Em caso de rescisão administrativa decorrente da inexecução total ou parcial do contrato, a CONTRATADA não terá direito a espécie alguma de indenização, sujeitando-se às consequências contratuais e legais, reconhecidos os direitos da Câmara Municipal, assegurada a ampla defesa.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOS RECURSOS**

14.1 Dos atos do CONTRATANTE decorrentes da aplicação da Lei n.º 8.666/93, cabem os recursos dispostos no seu art. 109.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA PUBLICAÇÃO**

15.1 O extrato do presente Contrato será publicado no Jornal Oficial da Câmara, no prazo previsto no parágrafo único do art. 61 da Lei n.º 8.666/93.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DOS CASOS OMISSOS**

16.1 Os casos omissos serão decididos pela Câmara Municipal Contratante, aplicando-se o que dispõe a Lei nº 8.666/93, suas alterações e demais preceitos de direito público, e, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DO FORO**

17.1 Fica eleito o foro Distrital de Rio Grande da Serra, Comarca de Ribeirão Pires para dirimir as questões derivadas deste Contrato.

17.2 E por estarem de acordo, depois de lido e achado conforme o presente contrato, lavrado em três vias assinam as partes abaixo.

Rio Grande da Serra, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023.





**CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA**  
ESTADO DE SÃO PAULO

CONTRATANTE: CAMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA

CONTRATADA: \_\_\_\_\_

TESTEMUNHAS:

1ª \_\_\_\_\_

2ª \_\_\_\_\_



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## ANEXO II CARTA CONVITE Nº 10/2023

### DESCRIÇÃO DO OBJETO E DEMAIS CONDIÇÕES

#### 1. DADOS DA LICITAÇÃO

- a) Processo nº: 026.10.2023.
- b) Convite nº 010/2023
- c) Data da Abertura: 21/12/ 2023
- d) Horário da Abertura: 13:00 horas
- e) Local: Sala de reuniões da Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, sito a Rua do Progresso, 251 – Jardim, Progresso, Cep: 09.450-000 Rio Grande da Serra/ SP.

#### 2. OBJETO

2.1 Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento e substituição de peças e insumos, nos aparelhos de ar-condicionado dos tipos janela e air-split system, nos purificadores de água de, no frigobar e nos refrigeradores (geladeiras) de propriedade desta Câmara Municipal de Rio Grande da Serra

#### 3. VIGÊNCIA

3.1. O presente contrato terá vigência de 12 (doze) meses contados a partir do recebimento da Ordem de Serviços pela Contratada, podendo ser prorrogado nos termos do art. 57 da Lei 8.666/93.

#### 4. VALOR E RECURSOS

4.1 - Estima-se o valor desta licitação **em R\$ 72.837,08 (setenta e dois mil e oitocentos e trinta e sete reais e oito centavos)** com base nos parâmetros do termo de referência.

4.2. As despesas com a execução do objeto deste Edital, dotação (ões) no orçamento deste Exercício, sob o nº 3.3.90.39 Outros Serviços de Terceiro Pessoa Jurídica.



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## 5. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DAS PARTES

### 5.1. São obrigações da CONTRATADA,

- a) Iniciar os serviços objeto desta licitação após o recebimento efetivo, pela **CONTRATADA**, da Ordem de Início dos Serviços emitida pela Presidência da Casa;
- b) Fornecer ao responsável pela fiscalização, designado pela Presidência da Câmara, dentro do prazo de 05 (cinco) dias, a contar da data do recebimento efetivo da Ordem de Início dos Serviços, relação nominal de todos os itens dessa licitação, bem como mantê-la atualizada, registrando qualquer alteração que venha a ocorrer na referida relação durante o prazo de execução;
- c) Manter-se, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas e com todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- d) Não transferir a outrem a execução dos serviços objeto deste Contrato sem prévia e expressa anuência da **CONTRATANTE**, ainda que pequenas ou tarefas;
- e) Prestar toda a assistência técnica e administrativa para perfeita execução dos serviços;
- f) Fornecer equipamentos necessários à execução dos serviços;
- g) Substituir, imediatamente, qualquer peça que venha apresentar mau funcionamento, durante a execução dos serviços.

### 5.2. São obrigações da CONTRATANTE:

- a) Fiscalizar a execução dos serviços, nos termos do disposto no artigo 67 da Lei nº 8.666/93, sendo devidamente comunicada à **CONTRATADA**;
- b) Estabelecer o regulamento de funcionamento dos locais de trabalho de comum acordo com o preposto da **CONTRATADA**, cabendo a esta zelar pelo seu cumprimento;
- c) Exigir a fiel observância das especificações, recusar serviços que não obedeçam às mesmas e exigir reparos ou nova execução dos serviços, sem qualquer ônus para a **CONTRATANTE**;
- d) Efetuar o pagamento à **CONTRATADA**, de acordo com as condições de preço e prazo estabelecidas neste contrato.



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## 6. FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

6.1. A Fiscalização da **CONTRATANTE** não exclui nem reduz a responsabilidade da **CONTRATADA**, inclusive perante terceiros, de ser esta a responsável integral pela execução dos serviços que realizar.

6.2. Para permitir a fiscalização, a CONTRATADA obriga-se a:

- a. Prestar esclarecimentos e informações solicitadas pela CONTRATANTE, garantindo o acesso, a qualquer tempo, às suas instalações;
- b. Atender prontamente as reclamações, exigências ou observações feitas pela CONTRATANTE, refazendo ou corrigindo, quando for o caso e às suas expensas, os serviços que, comprovadamente, não obedecerem às especificações técnicas ou diretrizes da Câmara Municipal de Rio Grande da Serra.
- c. Sustar qualquer parte dos serviços em andamento que, comprovadamente, não estiver sendo executada de acordo com as especificações corretas da CONTRATANTE.



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## ANEXO III CARTA CONVITE Nº 10/2023 PROCESSO Nº 026.10.2023

### MODELO DE DECLARAÇÃO DE PLENA CONCORDÂNCIA AO EXIGIDO NO EDITAL

A

Câmara Municipal de Rio Grande da Serra

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES – COPEL

SR(A). PRESIDENTE,

O Licitante \_\_\_\_\_ com sede em \_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ (MF) sob o nº \_\_\_\_\_, representado legalmente neste ato pelo(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, (Cargo) \_\_\_\_\_, portador(a) da Cédula de Identidade RG nº \_\_\_\_\_, e inscrito(a) no CPF sob o nº \_\_\_\_\_, **declara** que:

1. Cumpre integralmente os requisitos de habilitação constante do Edital.
2. Sujeita-se a todas as condições deste edital;
3. Responderá pela veracidade de todas as informações constantes da documentação e das propostas apresentadas;
4. Tem pleno conhecimento das condições gerais e particulares da prestação dos serviços do objeto da licitação;
5. Caso seja declarado vencedor do certame, assumirá inteira responsabilidade pelos serviços, bem como pelos demais encargos derivados da contratação;

(local data)

\_\_\_\_\_  
Razão Social da Empresa

Nome do Responsável/Procurador

Cargo do Responsável/Procurador

Nº. Documento identidade



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## ANEXO IV CARTA CONVITE Nº 10/2023

PROCESSO Nº 026.10.2023

### MODELO DE DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE PERANTE O MINISTÉRIO DO TRABALHO

A

Câmara Municipal de Rio Grande da Serra  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES – COPEL  
SR(A). PRESIDENTE,

O Licitante \_\_\_\_\_ com sede em \_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ (MF) sob o nº \_\_\_\_\_, representado legalmente neste ato pelo(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, (Cargo) \_\_\_\_\_, portador(a) da Cédula de Identidade RG nº \_\_\_\_\_, e inscrito(a) no CPF sob o nº \_\_\_\_\_, **declara**, para fins do disposto no Inciso V do Artigo 27 da Lei Federal nº 8.666 de 21/06/1993, acrescido pela Lei Federal nº 9.854 de 27/10/1999, que está em situação regular perante o Ministério do Trabalho, uma vez que cumpre as disposições impostas pelo inciso XXXIII, do Artigo 7º, da Constituição Federal.

(local data)

\_\_\_\_\_  
Razão Social da Empresa

Nome do Responsável/Procurador  
Cargo do Responsável/Procurador  
Nº. Documento identidade



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## ANEXO V

CARTA CONVITE Nº 10/2023

PROCESSO Nº 026.10.2023

### MODELO DE DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Câmara Municipal de Rio Grande da Serra

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES – COPEL

SR(A). PRESIDENTE,

A Microempresa (ME) **ou** Empresa de Pequeno Porte (EPP)

\_\_\_\_\_, com sede na \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ (MF) sob o nº \_\_\_\_\_, representada legalmente neste ato pelo(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, (Cargo) \_\_\_\_\_, portador(a) da Cédula de Identidade RG nº \_\_\_\_\_, e inscrito(a) no CPF sob o nº \_\_\_\_\_,

**declara**, nos termos do enquadramento previsto na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e alteração, estar apta a exercer o direito de preferência como critério de desempate no procedimento licitatório da Carta Convite nº \_\_\_\_\_, realizada pela Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, e que sua receita bruta anual não excederá, neste exercício, o limite fixado no artigo 3º da Lei Complementar 123/06, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas na mesma legislação.

(local data)

\_\_\_\_\_  
Razão Social da Empresa

Nome do Responsável/Procurador

Cargo do Responsável/Procurador

Nº. Documento identidade



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## ANEXO VI CARTA CONVITE Nº 10/2023

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

PROCESSO Nº 026.10.2023

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento e substituição de peças e insumos, nos aparelhos de ar-condicionado dos tipos janela e air-split system, nos purificadores de água de, no frigobar e nos refrigeradores (geladeiras) de propriedade desta Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, conforme as especificações abaixo relacionadas.

Carta Convite nº: 10/2023	Data Abertura: 21/12/2023	Horário: 13 h:00 min.
Nome da Empresa/ Razão Social: Endereço eletrônico: E-mail:		
Endereço:	Nº.	Bairro:
Cidade:	Estado:	CEP:
CNPJ Nº:	Fone/fax:	Inscrição Estadual:
Dados da pessoa que assinará a Ata da Carta Convite: Nome: Cargo: RG nº: CPF nº:		

### 1. DESCRIÇÃO

PROPOSTA DE PREÇO			
item	DESCRIÇÃO	Quant.	valor
01	Ar condicionado 36BTUS PISO TETO	03	
02	Ar condicionado 24BTUS PISO TETO	01	
03	Ar condicionado 24BTUS HW	01	
04	Ar condicionado 12BTUS HW	05	
05	Purificador de pressão 7.2 litros IBL (2 torneiras)	02	
06	Purificador de água Electrolux PA21G 2 litros	03	
07	Frigobar Cônsul 80Litros	03	
08	Refrigerador Cônsul uma porta Super freezer 430 litros	01	
09	Refrigerador Electrolux duas portas Frost free 300 litros	01	

### 2 Peças de substituição

- Reles
- Filtros
- Cabos elétricos
- Canos de cobre





**CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA**  
ESTADO DE SÃO PAULO

- Gás
- Borrachas de vedação
- Controles remoto.

E demais itens descritos neste edital.

Horários para manutenção - de Segunda a Sexta das 8:00 as 17:00horas

Prazo de validade da proposta de no mínimo 60 (sessenta) dias.

Prazo de vigência do contrato: 12 (doze) meses.

**Declaramos que estamos cientes e aceitamos todas as exigências, normas e prazos estabelecidos neste edital e seus Anexos.**

(local data)

---

Razão Social da Empresa

Nome do Responsável/Procurador

Cargo do Responsável/Procurador

Nº. Documento identidade



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## ANEXO VII CARTA CONVITE Nº 10/2023

“TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO”

PROCESSO Nº 026.10.2023

CONTRATANTE: \_\_\_\_\_

CONTRATADO: \_\_\_\_\_

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): \_\_\_\_\_

OBJETO: \_\_\_\_\_

ADVOGADO (S)/ Nº OAB: (\*): \_\_\_\_\_

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

### 1. Estamos CIENTES de que:

- a) O ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) Poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) Além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

### 2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

LOCAL e DATA: \_\_\_\_\_



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## **GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_

Data de Nascimento: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Endereço residencial completo: \_\_\_\_\_

E-mail institucional \_\_\_\_\_

E-mail pessoal: \_\_\_\_\_

Telefone(s): \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

## **Responsáveis que assinaram o ajuste:**

### **Pelo CONTRATANTE:**

Nome: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_

Data de Nascimento: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Endereço residencial completo: \_\_\_\_\_

E-mail institucional \_\_\_\_\_

E-mail-pessoal: \_\_\_\_\_

Telefone(s): \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

### **Pela CONTRATADA:**

Nome: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_

Data de Nascimento: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Endereço residencial completo: \_\_\_\_\_

E-mail institucional \_\_\_\_\_

E-mail-pessoal: \_\_\_\_\_

Telefone(s): \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

## **Advogado:**

(\*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## ANEXO VIII

### CARTA CONVITE Nº 10/2023

TERMO DE REFERENCIA

PROCESSO Nº 026.10.2023

**1.** Objeto Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento e substituição de peças e insumos, nos aparelhos de ar-condicionado dos tipos janela e air-split system, nos purificadores de água de, no frigobar e nos refrigeradores (geladeiras) de propriedade desta Câmara Municipal de Rio Grande da Serra.

## **2. DA EXECUÇÃO DOS TRABALHO**

2.1 - A Contratada, além da disponibilização de mão-de-obra, materiais e dos equipamentos necessários, para a perfeita execução dos serviços, objeto desta carta convite, obriga-se a:

- a) Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;
- b) Cumprir os postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal e as normas internas de segurança.
- c) Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, fornecendo equipamentos em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;
- d) Executar os serviços em horários comercial;
- e) Atender de imediato as solicitações da Contratante quanto às substituições de peças.
- f) Providenciar troca de filtros a cada 3 (Tres) meses.
- g) As manutenções deverão atender o horários e expediente da CONTRATANTE que será de segunda a sexta das 8:00 as 17:00, conforme descrito no Anexo IV.

## **3. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

- a) Manutenção mensal preventiva nos condicionadores de ar, bebedouros e purificadores de água;



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

## ESTADO DE SÃO PAULO

- b) Limpeza interna e externa;
- c) Verificar e corrigir ruídos e vibrações anormais;
- d) Verificar aquecimento do motor;
- e) Verificar possíveis problemas com Evaporador;
- f) Limpeza do sistema de drenagem da bandeja de água condensada;
- g) Verificar o estado de limpeza do filtro de ar e de água;
- h) Verificar as temperaturas de insuflamento, verificar lâmpada de sinalização;
- i) Manutenção dos controles remotos (limpeza de teclas e terminais de bateria, verificar funcionamento e display de LCD);

#### 4. MANUTENÇÃO MENSAL PREVENTIVA.

- a) limpeza dos filtros de ar, verificar e eliminar sujeira, danos e pontos de ferrugem no gabinete, na moldura da segurança e na bandeja;
- b) Verificar a operação de drenagem de água na bandeja;
- c) Lavar as bandejas e serpentinas com remoção do biofilme (iodo), sem o uso de produtos desengraxantes e corrosivos;
- d) Verificar e eliminar sujeira, danos e pontos de ferrugem;
- e) Verificar a fixação;
- f) Verificar a drenagem de água, limpar interna e externamente a carcaça e a turbina.

#### 5. MANUTENÇÃO QUADRIMESTRAL PREVENTIVA.

5.1 - Verificar todas atividades discriminadas no item 5. e demais:

- a) **Condensador** - vistoriar circuito frigorífico com detector de vazamento; medir a corrente elétrica solicitada pelo motor do ventilador; medir a tensão e corrente elétrica e pressão do compressor; verificação e limpeza das serpentinas; reaperto dos terminais e conexões dos bornes de ligação e contadores.
- b) **Evaporador** - medir a corrente elétrica solicitada pelos motores do ventilador;



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

## ESTADO DE SÃO PAULO

Realizar a lubrificação e ajustes do motor do ventilador e demais partes móveis;

c) **Filtros** – verificar todos os filtros e se necessário substituir.

### **6. MANUTENÇÃO SEMESTRAL PREVENTIVA.**

6.1 Realizar todas atividades discriminadas no item 5. e mais:

a) Verificar a operação dos amortecedores de vibração dos ventiladores;

b) Verificar o acionamento mecânico;

c) Limpeza da serpentina, usando produto químico;

d) Verificar a vedação dos painéis de fechamento do gabinete, verificar e eliminar as fretas dos filtros de ar;

e) Limpar o gabinete do condicionador, limpar partes dos componentes elétricos;

f) Inspeção do termostato, relé, chave seletora, capacitores, motor do ventilador e motor do compressor;

g) Verificar a existência de vazamento de gás, reparando o dano se for o caso;

h) Verificação geral, identificando qualquer problema que comprometa o bom desempenho do equipamento, reparando se necessário.

### **7. MANUTENÇÃO CORRETIVA**

9.1 - No caso de ocorrência de falha ou de desempenho insuficiente dos equipamentos, a CONTRATADA será chamada para fazer a manutenção corretiva dos mesmos, devendo realizar, dentre outros, os serviços de:

a) Consertos em geral, incluindo substituição de peças por outras novas; troca de gás;

b) Ocasional recuperação de peças no caso excepcional de falta da peça no mercado;

c) Fornecimento de acessórios com vistas a manter a integridade dos aparelhos, como também das bandejas para drenagem da água e suportes.

### **8 VALOR ESTIMADO**

8.1 - Estima-se o valor desta licitação **em R\$ 72.837,08 (setenta e dois mil e oitocentos e trinta e sete reais e oito centavos).**



# CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

## ANEXO IX CARTA CONVITE Nº 010/2023

CONVITE Nº 010/2023

PROCESSO Nº 26.10.2023.

Convidamos essa conceituada Empresa a participar da licitação na modalidade menor preço sob. o nº 10/2023 que tem como OBJETO: O presente convite tem por objeto, Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento e substituição de peças e insumos, nos aparelhos de ar-condicionado dos tipos janela e air-split system e corretiva nos bebedouros e purificadores de propriedade da para a Câmara Municipal de Rio Grande da Serra.

O Edital completo poderá ser retirado de 2º a 6º feira das 9:00hs as 12:00hs e das 14:00 as 16:00 no setor de Licitações da Câmara Municipal, Rua do Progresso, 251– Jardim Progresso – Rio Grande da Serra – SP. A abertura dos envelopes se dará no dia 21 de dezembro de 2023, 13:00hs, maiores informações através do fone PABX: (11) 4820-1025 Fone/Fax: (11) 4820-1890 – E-mail: [camarargs.compras@gmail.com](mailto:camarargs.compras@gmail.com).

### COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

Recebido...../...../2023

Nome: .....

RG: .....

Fone: .....Fax.....

CNPJ: .....

Assinatura: .....

### CARIMBO DA EMPRESA.



**CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE SERRA**  
ESTADO DE SÃO PAULO

**ANEXO X**  
**CONVITE Nº 10/2023**

**COMPROVANTE DE RETIRADA**

**PROCESSO Nº 026.10.2023**

**OBJETO: DADOS DO INTERESSADO:**

Empresa.....

Endereço.....

Fone.....Fax.....Obs.....

Nome.....

R.G.....Cargo/Função.....

O adquirente, acima qualificado, que subscreve a presente, declara, por este e na melhor forma de direito, que CONFERIU E RETIROU, toda a documentação referente a citada licitação, atestando que foram fornecidas todas as informações necessárias e suficientes para elaboração da proposta comercial, bem como dos documentos necessários para habilitação.

\_\_\_\_\_  
**Adquirente**  
**Assinatura**

\_\_\_\_\_  
**Carimbo funcionário**

Rio Grande da Serra, ..... de ..... 2023

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**